

SİTE OTOMASYON SİSTEMİ

Selcen ŞAFAK

Giriş ve Amaç

Giderek kalabalıklaşan şehirler, kısıtlı yerleşim alanlarını dikey olarak kullanmaya başlamasıyla sınırı olmayan daire sayıları ve ev sahiplerine imkanlar tanıyan büyük sitelere sahip olmuşlardır. Büyük sitelerin aidat, talep, ve ihtiyaçlarını belirli bir yöneticiye vermesi ya da sorununu gidip anlatması olası bir yönetim şekli olmayacaktır. Bu proje bu ihtiyaç baz alınarak geliştirilmiş, ev sahiplerinin web üzerinden aidat takibi ve taleplerini iletebildiği, sorunlarına karşı hızlı bir şekilde çözümler bulunabildiği bir ortam yaratmak için tasarlanmıştır.

Sistem ve Çalışma Şekli

Sistem her siteye özel olarak açılıyor. İki farklı panelden oluşuyor. Birincisi yönetici paneli. Yönetici, ev sahiplerini sisteme işliyor. Blok açık kapatabiliyor. Ev sahiplerinin iban hesabı ile hesaba atılan aidat ya da gider parasını görerek sisteme işliyor. Buradan gerekli ödemeleri çekerek yazdırabiliyor. Ev sahiplerinin taleplerini 'Talepler' ekranından görüyor ve gerekli işlem ve geri dönüşleri sağlıyor.

İkincisi ise ev sahibi paneli. Burada bizi klasik bir dashboard karşılıyor. Hesabına giren kullanıcı bu ayki ödemesini, ne kadarını ödediğini ve daha ne kadar borcu olduğunu görüyor. Evi ya da herhangi bir konu hakkında talep oluşturarak site yönetimini bilgilendiriyor. Ayrıca ev sahibi ekranlarda para yatırdığı tarihleri ve sabit gider listesinin ayrıntılı listesini görebiliyor. Kendi bilgileri güncelleyebiliyor.

Kullanılan Yazılımlar

Projede:

Veritabanı için: MYSQL

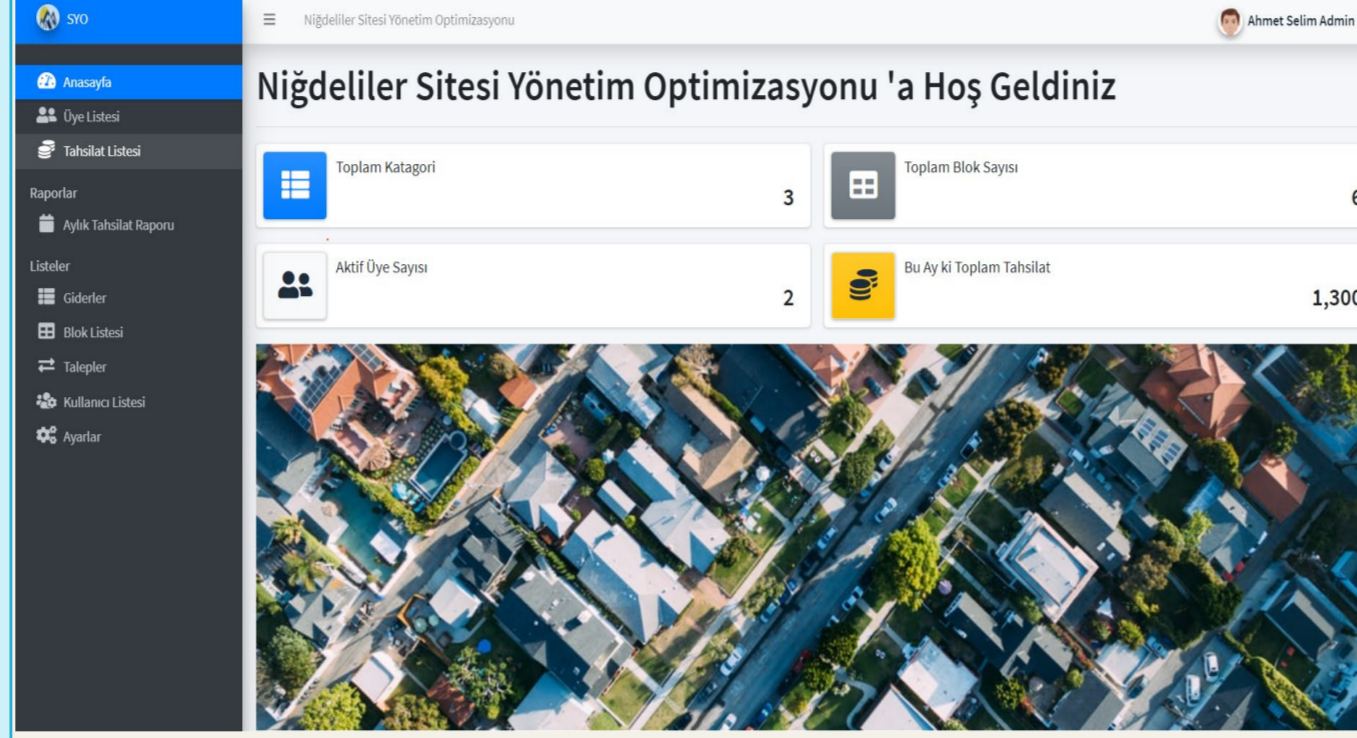
Arayüz tasarımı için: HTML, CSS, Bootstrap

Dinamik yapı için: Javascript

Veritabanı bağlantıları için: PHP kullanılmıştır.

Yönetici Paneli Sayfaları

Anasayfa



Tahsilat listesi ve Ekleme Ekranı

Yeni Tahsilat

| Tahsilat Tarihi | Alan | Öye | Kategori | Ücret |
|-----------------|------|-----|--|-------|
| GG-AA-YYYY | | | <input type="checkbox"/> Faturalar | 30 |
| | | | <input type="checkbox"/> Güvenlik | 20 |
| | | | <input type="checkbox"/> Malzeme Alımı | 3 |
| | | | <input type="checkbox"/> Personel Ücreti | 100 |
| | | | <input type="checkbox"/> Peyzaj | 100 |

Toplam Tahsilat: 0

Kullanıcı Listesi ve Ekleme

Blok Listesi ve Ekleme Ekranı

Gider Lisetesi

Aylık Tahsilat Raporu Ekranı

Aylık Tahsilat Raporları

| # | Oluşturma Tarihi | Tahsilat Tarihi | Alan | Öye | Tutar |
|-----------|------------------|-----------------|------|-----|-------|
| Toplam: 0 | | | | | |

Talepler

| İsim | Blok | Daire | Cep Telefonu | Açıklama |
|----------------|--------|-------|--------------|--|
| Mert Uzun | C Blok | 1 | 546884712 | Su borusu patladı |
| ahmet eren | A | 1 | 564821799 | Priz ile ilgili bir sorunum var birini gönderebilir misiniz |
| mustafa candan | C | 8 | 459122347 | Bahçe ışıkları evime çok fazla geliyor ilgilenebilir misiniz |
| bartu bal | A | 3 | 546812231 | Güvenlik telefonunu açmıyor |
| han taslı | B | 3 | 514698510 | Merddivenleri bayramdan önce silsek mi |
| lale er | B | 4 | 23145784 | çöpler daha erken toplansın lütfen |

Gider Listesi

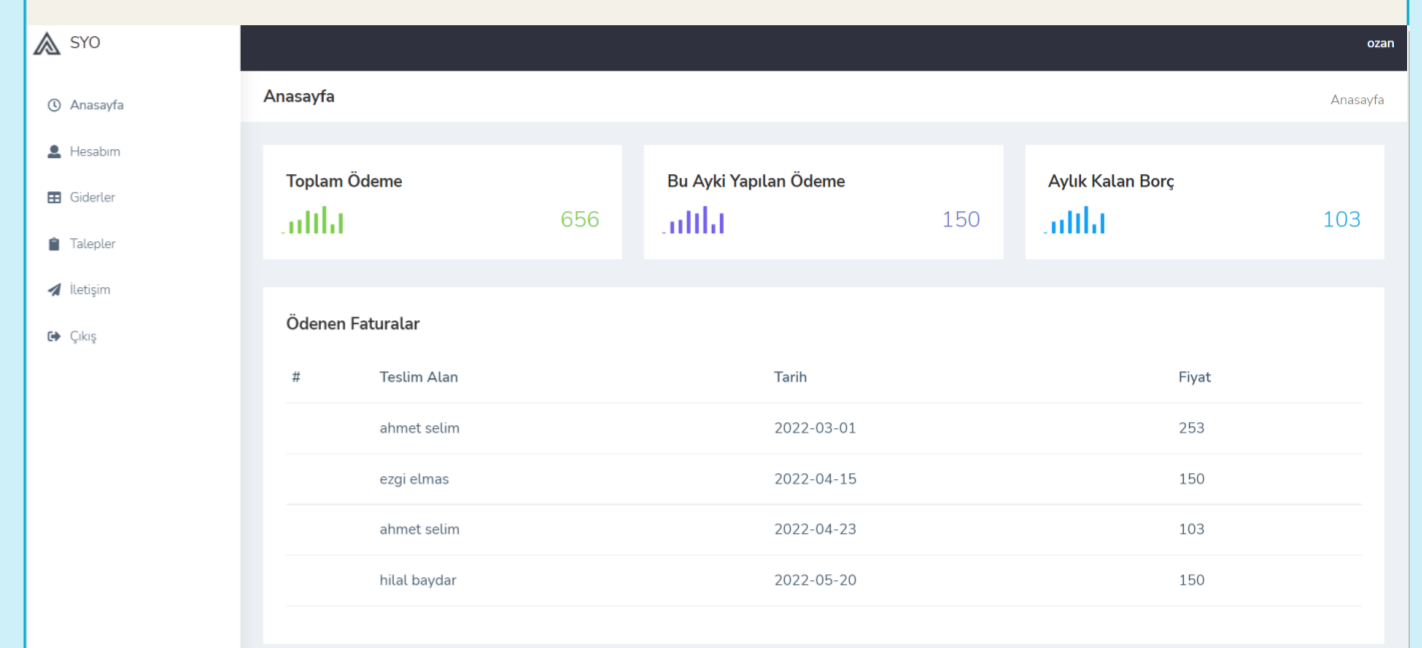
Kategori Listesi

| # | Yaratılış Tarihi | Kategori | Tanım | Ücret | Statu | Eylem |
|---|------------------|-----------------|---|-------|-------|-------|
| 1 | 2022-04-21 02:54 | Faturalar | Site faturaları | 30 | Etkin | Eylem |
| 2 | 2022-05-22 22:56 | Güvenlik | Site güvenliği için kamera bakımı ve... | 20 | Etkin | Eylem |
| 3 | 2022-05-22 22:59 | Malzeme Alımı | Merddiven için detejan vb alımlar | 3 | Etkin | Eylem |
| 4 | 2022-05-22 22:57 | Personel Ücreti | Personel ücreti | 100 | Etkin | Eylem |
| 5 | 2022-05-22 22:56 | Peyzaj | Site ağaçlandırma ve bakım | 100 | Etkin | Eylem |

Özelleştirme Ekranı (Ayarlar)

Kullanıcı Paneli Sayfaları

Anasayfa



Talep Formu

Talep Formu

Kullanıcı: [Seçim]

Blok: [Seçim] | Daire: [Seçim]

Daire Numarası: [Seçim]

Cep Telefon Numarası: [Seçim]

Açıklama: [Seçim]

Mesaj: [Seçim]

Talep Oluştur

Giderler

Gider Tablosu

| # | Kategori | Ücret |
|---|-----------------|-------|
| | Faturalar | 30 |
| | Güvenlik | 20 |
| | Peyzaj | 100 |
| | Personel ücreti | 100 |
| | Malzeme Alımı | 3 |

Hesabım

İletişim

Sonuç

Proje sonunda çalışma istenileni karşıladı. Ev sahiplerine böyle bir sistemi kullanmak ister misiniz diye sorulduğunda cevap "Evet, geliştirilecek bir çok şey var. Geliştirilmeye açık bir sistem olmuş." sonucuyla karşılaşıldı.

İletişim Bilgileri

E-Posta: selcensafak@gmail.com
Tel: 5346817122



Mentor: Prof.Dr. Vahap TECİM

ybs.deu.edu.tr